

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẠC LIÊU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 836/TB-THADS

Tp Bạc Liêu, ngày 24 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 105/2023/DS-ST ngày 08 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 359/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 625/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận thi hành án ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, khóm 7, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thửa số 185, tờ bản đồ số 39 tọa lạc tại khóm 5, phường 7, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu, diện tích 296,7m² có vị trí cụ thể như sau:

- Hướng Bắc giáp thửa 118 có số đo 15.20m;
- Hướng Nam giáp thửa 194 có số đo 9.20m+7.07m;
- Hướng Đông giáp thửa 194 có số đo 18.00 m;
- Hướng Tây giáp thửa 164 có số đo 19.60m.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25 tháng 4 năm 2025 đến hết ngày 28 tháng 4 năm 2025

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, khóm 7, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bạc Liêu
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Bạc Liêu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Liên Xiếu Hua